Sophies 2
l'immobilier

Achat - Vente - Location

PIECES NECESSAIRES A L'ETUDE DE SOLVABILITE PAR COURRIEL A :
accueil@sophies2immobilier.com

SALARIE

- Copie d'une pièce d'identité délivrée par l'administration française
- 3 dernières quittances de loyer ou taxe foncière ou attestation d'hébergement
- 3 derniers bulletins de salaire
- Les deux derniers avis d'imposition
- Attestation d'allocations familiales (le cas échéant)
- En cas d'embauche récente : attestation d'embauche et de salaire (ou copie du contrat de travail) + attestation précisant que la période d'essai est terminée

ETUDIANT

- Copie d'une pièce d'identité délivrée par l'administration française
- 3 dernières quittances de loyer ou attestation d'hébergement
- Certificat scolaire ou justificatif d'inscription pour l'année en cours ou à venir
- Attestation de rattachement au foyer fiscal

RETRAITE

- Copie d'une pièce d'identité délivrée par l'administration française
- 3 dernières quittances de loyer ou taxe foncière ou attestation d'hébergement
- Bulletins de retraite des 3 derniers mois et les 2 derniers avis d'imposition
- Attestation d'allocations familiales (le cas échéant)

10 Allée de l'Atrium 38640 CLAIX
04 38 92 02 05
www.sophies2immobilier.com

SIA38 FNAIM

SAS SOPHIES 2 L'IMMOBILIER Siège social 10 Allée de l'Atrium 38640 CLAIX - 04 38 92 02 05 - RCS Grenoble 533 061 354 - Carte Pro CPI 3801 2017 000 019 962 - Au capital de 5 000 euros
Garantie financière GALIAN Médiateur Anm Conso 75002 Paris

Sophies2
l'immobilier

Achat - Vente - Location

GERANT OU DIRIGEANT DE SOCIETE
(la société doit avoir au moins deux ans d'existence)

- Copie d'une pièce d'identité délivrée par l'administration française
- 3 dernières quittances de loyer ou taxe foncière ou attestation d'hébergement
- 3 derniers bulletins de salaire si gérant salarié + 2 derniers avis d'imposition + attestation de l'expert-comptable attestant des revenus pour l'année en cours si gérant non salarié
- Extrait Kbis de moins de 3 mois
- Attestation d'allocations familiales (le cas échéant)

COMMERCANT, ARTISAN OU PROFESSION LIBERALE
(activité sur au moins deux ans)

- Copie d'une pièce d'identité délivrée par l'administration française
- 3 dernières quittances de loyer ou taxe foncière ou attestation d'hébergement
- 2 derniers avis d'imposition et attestation de l'expert-comptable attestant des revenus pour l'année en cours
- Extrait registre des métiers de moins de 3 mois pour artisan et commerçant ou carte professionnelle en cours de validité pour les professions libérales
- Attestation d'allocations familiales (le cas échéant)

10 Allée de l'Atrium 38640 CLAIX
04 38 92 02 05
www.sophies2immobilier.com

SIA38 FNAIM

SAS SOPHIES 2 L'IMMOBILIER Siège social 10 Allée de l'Atrium 38640 CLAIX - 04 38 92 02 05 - RCS Grenoble 533 061 354 - Carte Pro CPI 3801 2017 000 019 962 - Au capital de 5 000 euros
Garantie financière GALIAN Médiateur Anm Conso 75002 Paris